

- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur;
- Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge het Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm.
- In basis wordt deze woning uitgevoerd met een WTW ventilatie systeem.
- Posities, aantallen en capaciteit van de ventilatiepunten nader te bepalen, conform berekening Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving).

De maten op de tekening zijn indicatief aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.
In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Installaties en sanitair zijn indicatief aangegeven op de tekening. Definitieve afmetingen, posities en aantallen conform opgave installateur. Definitieve posities worden vastgelegd bij de verdere uitwerking van het plan.

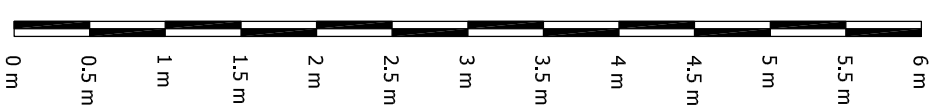


DEFINITIEF



projectnummer		wjz	datum	omschrijving	
H2025					
project					
KOP VAN DE STADSWERVEN		schaal 1:500			formaat A1

VK-B4-061



Bouwnummer 61

Bouwplan: Kop van de Stadsverven - Harderwijk		wijz. d
		wijz. c
Opdrachtgever: Synchroon		wijz. b
werknr. 4779		wijz. a 13-05-2026
Plattegrond 3e verdieping		datum 01-12-2025
		schaal 1:50 op A2
		type B-L
		tek. nr. 1/1

Op deze optietekening zijn alle door u gekozen opties verwerkt. Deze tekening dient slechts ter informatie. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan aangegeven maatvoeringen. De plaatsen van schakelaars, lichtpunten, wandcontactdozen, sanitaire toestellen, c.v.- en ventilatieapparatuur zijn bij benadering op de tekeningen aangegeven. Maatverschillen tussen tekeningen en realiteit zijn mogelijk. Noodzakelijke wijzigingen bij uitvoering zijn voorbehouden. De verkoopcontractstukken blijven altijd bindend. Eventuele kopersopties van aangrenzende appartementen zijn niet verwerkt op deze kopersoptietekening.