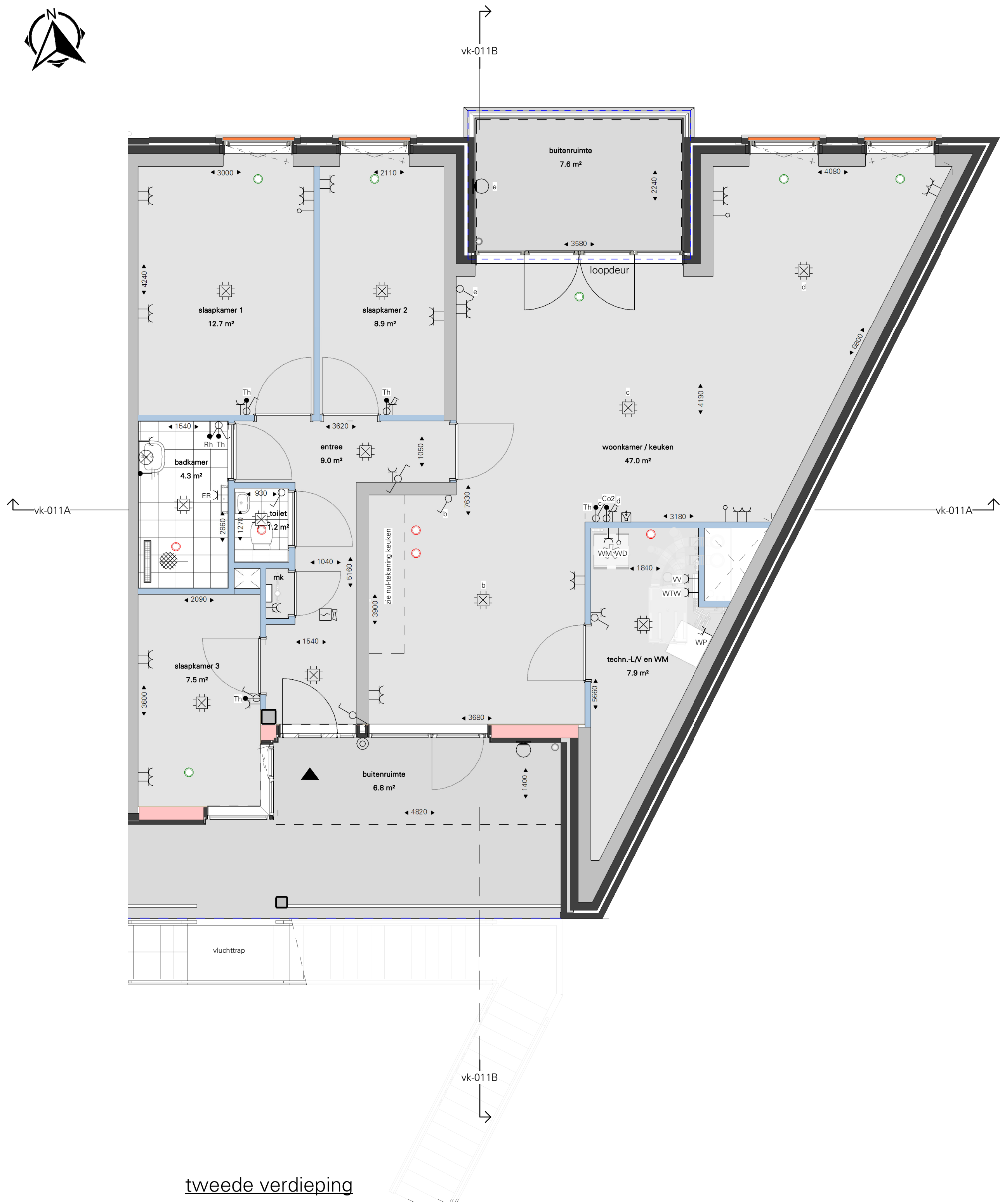
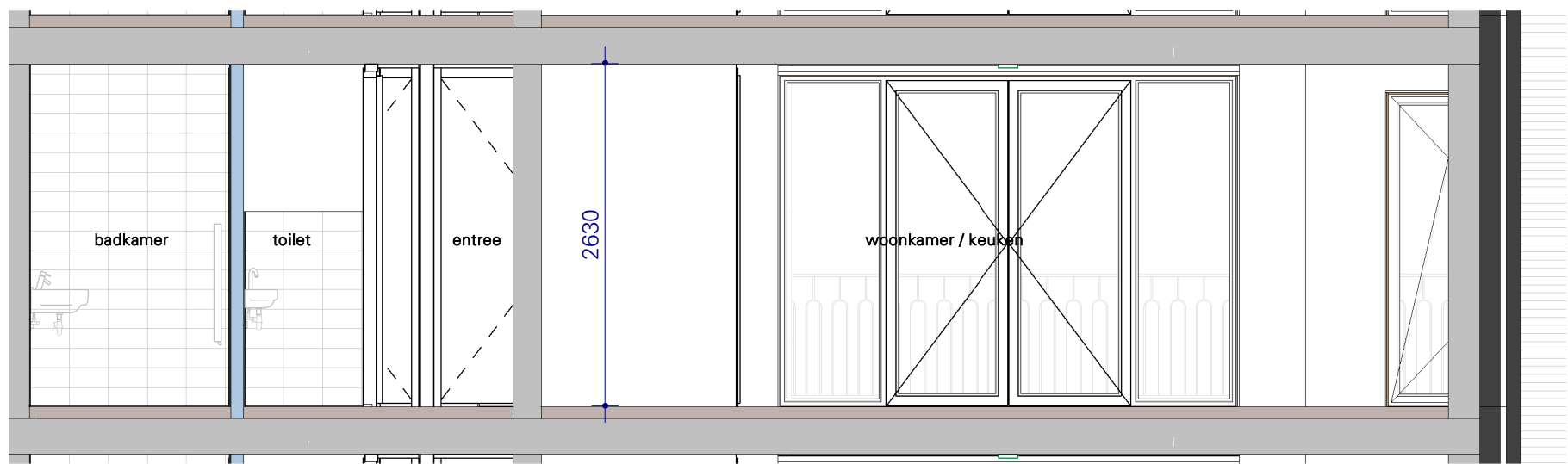




tweede verdieping



VK Doorsnede B - Blok B -bnr011



VK Doorsnede A - Blok B -bnr011

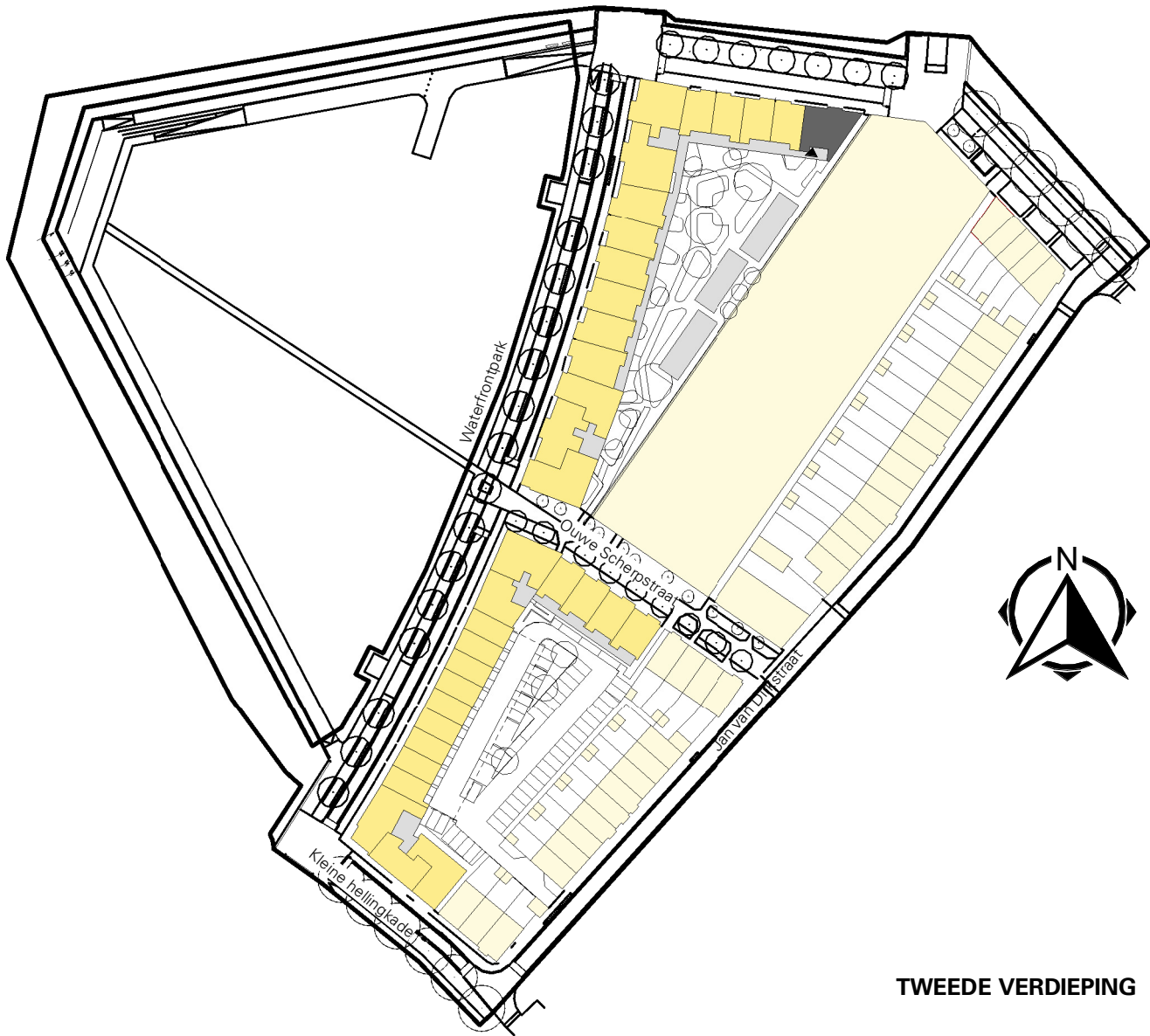
ALGEMEEN

- Re- en U-waarden volgens BENG berekening;
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur;
- Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge het Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm.
- In basis wordt deze woning uitgevoerd met een WTW ventilatie systeem.
- Posities, aantallen en capaciteit van de ventilatiepunten nader te bepalen, conform berekening Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving).

VOORBEHOUDEN

De maten op de tekening zijn indicatief aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Installaties en sanitair zijn indicatief aangegeven op de tekening. Definitieve afmetingen, posities en aantallen conform opgave installateur. Definitieve posities worden vastgelegd bij de verdere uitwerking van het plan.



TWEEDE VERDIEPING

KOPERSOPTIES

DEFINITIEF

	 Marsteden 66 7547 TD Enschede Postbus 461 7500 AL Enschede T +31 53 4 600 600 E info@koopmans.nl W www.koopmans.nl	getekend		NH LS	
		gecontroleerd		MV JW	
		datum		01-05-2025	
		wiz.			datum
		omschrijving			
projectnummer	H2025				
project	KOP VAN DE STADSWERVEN				
onderdeel	B-A-011	schaal	1:50	formaat A1	
		blad VK-B1-011			



Bouwnummer 11

Bouwplan: Kop van de Stadsverven - Hardewijk		wijz. d
		wijz. c
Opdrachtgever: Synchroon		wijz. b
werknr. 4779		wijz. a 13-05-2026
Plattegrond 2e verdieping		datum 01-12-2025
		schaal 1:50 op A2
		type B-A
		tek. nr. 1/1



Koopmans Bouw B.V.
Marsteien 66 | Postbus 461 | 7500 AL Enschede
Telefoon 053-4600600 | E-mail info@koopmans.nl

Op deze optietekening zijn alle door u gekozen opties verwerkt. Deze tekening dient slechts ter informatie. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan aangegeven maatvoeringen. De plaatsen van schakelaars, lichtpunten, wandcontactdozen, sanitaire toestellen, c.v.- en ventilatieapparatuur zijn bij benadering op de tekeningen aangegeven. Maatverschillen tussen tekeningen en realiteit zijn mogelijk. Noodzakelijke wijzigingen bij uitvoering zijn voorbehouden. De verkoopcontractstukken blijven altijd bindend. Eventuele kopersopties van aangrenzende appartementen zijn niet verwerkt op deze kopersoptietekening.